

Audiencia Pública de Locación y Diseño y Evaluación Ambiental para:

BYPASS DE POCAHONTAS

CONDADO DE RANDOLPH, ARKANSAS

Proyecto ARDOT No. 101140

23 de julio de 2024

¿Cómo me puedo involucrar?

- Complete el formato de registro para confirmar su participación en esta audiencia pública de locación y diseño.
- Revise todos los materiales provistos en la audiencia pública de locación y diseño.
- Testimonios escritos pueden ser enviados a cualquier hora entre el domingo 23 de junio de 2024 y el miércoles 7 de agosto de 2024 usando el formato de comentarios y enviándolo por correo o correo electrónico a Garver, Attn: Caitlin Hetzel, 4701 Northshore Drive, North Little Rock, AR 72118; o PublicInvolvement@GarverUSA.com.
- Su asistencia y participación es muy apreciada.

Para más información, llamar al (501) 823-0730 o enviar correo electrónico a PublicInvolvement@GarverUSA.com

Garver
Attn: Caitlin Hetzel
4701 Northshore Drive
North Little Rock, AR 72118



Audiencia Pública de Locación y Diseño y Evaluación Ambiental Información

¿Cuál es el propósito de esta audiencia?

Con los materiales de esta audiencia, se le presentarán los planos de diseño y la Evaluación Ambiental (EA), y usted tendrá la oportunidad de expresar sus opiniones. La participación del público es necesaria para identificar y discutir cualquier problema o controversia. Es muy importante identificar claramente sus problemas y preocupaciones, y si es necesario usted nos puede llamar o enviarnos un correo para clarificar cualquier situación relacionada a este proyecto. La información de contacto vía email o teléfono se encuentra al principio de este documento. Le solicitamos su cooperación y participación.

La información de la audiencia ha sido preparada para proveer información general acerca del proyecto propuesto. El personal del Departamento de Transporte de Arkansas (ARDOT) y Garver están aquí para responder sus preguntas y proveerle de información. Información adicional está disponible en sitio web del proyecto o contactando a ARDOT.

¿Qué está siendo propuesto y qué se quiere conseguir?

ARDOT y la Administración Federal de Autopistas (FHWA), con la ayuda de la consultora Garver, están conduciendo una Audiencia Pública de Locación y Diseño para presentar, discutir y solicitar comentarios sobre los planos de diseño y la Evaluación Ambiental (EA) para la carretera propuesta conectando las Autopistas 90 y 67 al norte de Pocahontas en el condado de Randolph. Las mejoras propuestas son necesarias para reducir el tráfico pesado y mejorar la movilidad en el Distrito Central de Negocios de Pocahontas (CBD).

Actualmente, se estima que 800 tráileres viajan diariamente en la Autopista 90 a través del centro de Pocahontas. La Autopista 90 es una importante ruta para las actividades industriales y agrícolas del área. Esta ruta incluye tres vueltas de 90 grados y muchas otras con giros menos cerrados como se muestra en la Figura 1. Frecuentes demoras y movilidad reducida están presentes en el CBD de Pocahontas cuando los tráileres deben desacelerar para pasar estas vueltas y muy a menudo esperan a vehículos circulando para hacer los giros antes de que el espacio necesario esté disponible para moverse sobre la intersección.

La EA promueve una toma de decisión informada a las soluciones de transporte explicando el motivo de las acciones propuestas, evaluando impactos sociales, económicos y ambientales. Al igual que, solicitando retroalimentación del público y los encargados de toma de decisiones para determinar si es necesario un análisis más exhaustivo o si los impactos son lo suficientemente mínimos para garantizar un documento de Búsqueda de Impacto No Significativo (FONSI).

¿Cuál es la alternativa preferida?

Como se muestra en la Figura 2, el proyecto propuesto proveerá una conexión de bypass al norte de Pocahontas desde la Autopista 90 a la Autopista 67. Esta será una nueva conexión de dos carriles al norte de Pocahontas desde la Autopista 90 al norte del CBD y la Autopista 67 al noreste de Pocahontas con una intersección en la

Autopista 115. La distancia total del proyecto es de aproximadamente 2.6 millas. La Alternativa Preferida, Alternativa B, está identificada en la Figura 2 en la línea azul.

Figura 1: Vueltas identificadas de 90 grados en la Autopista 90

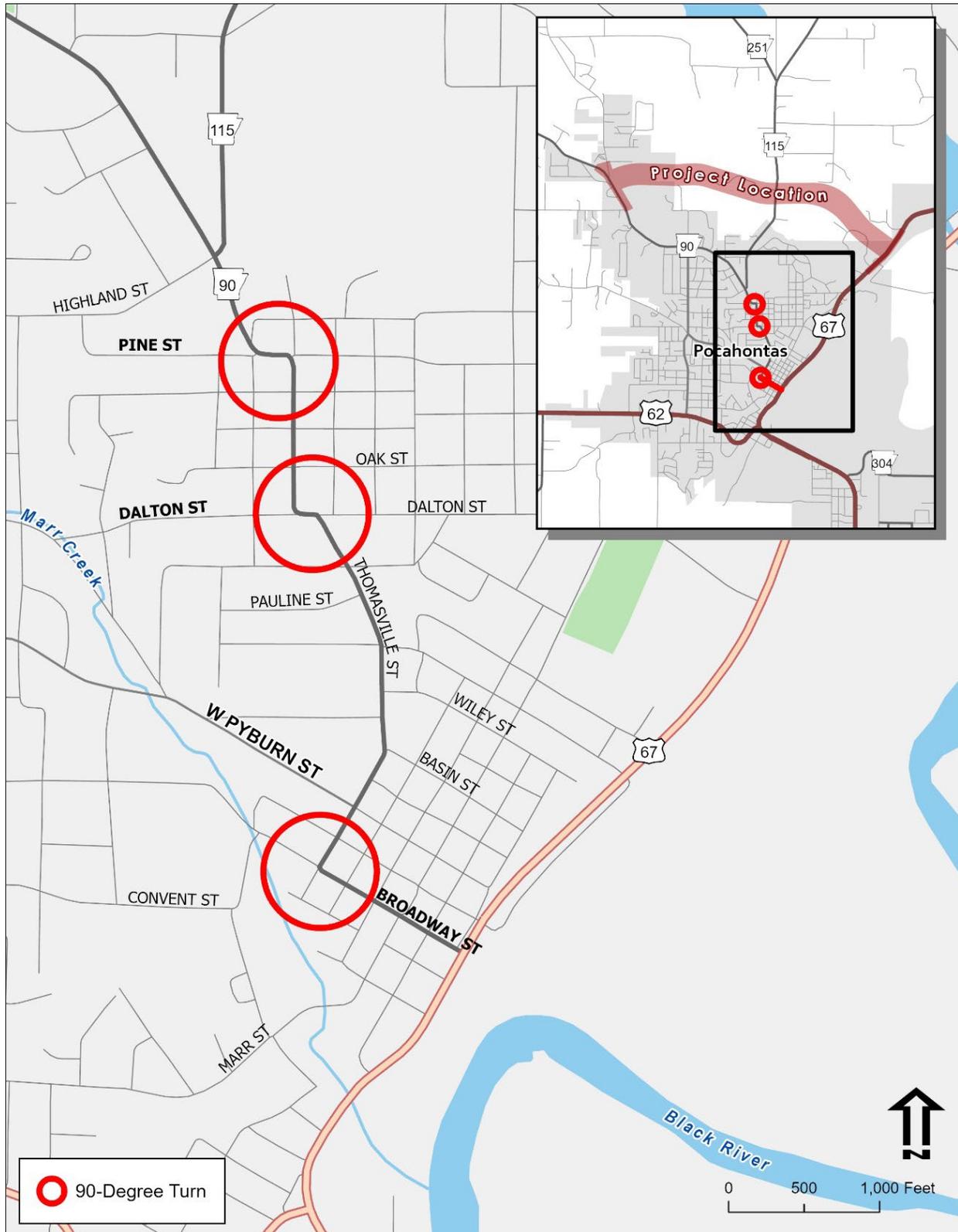
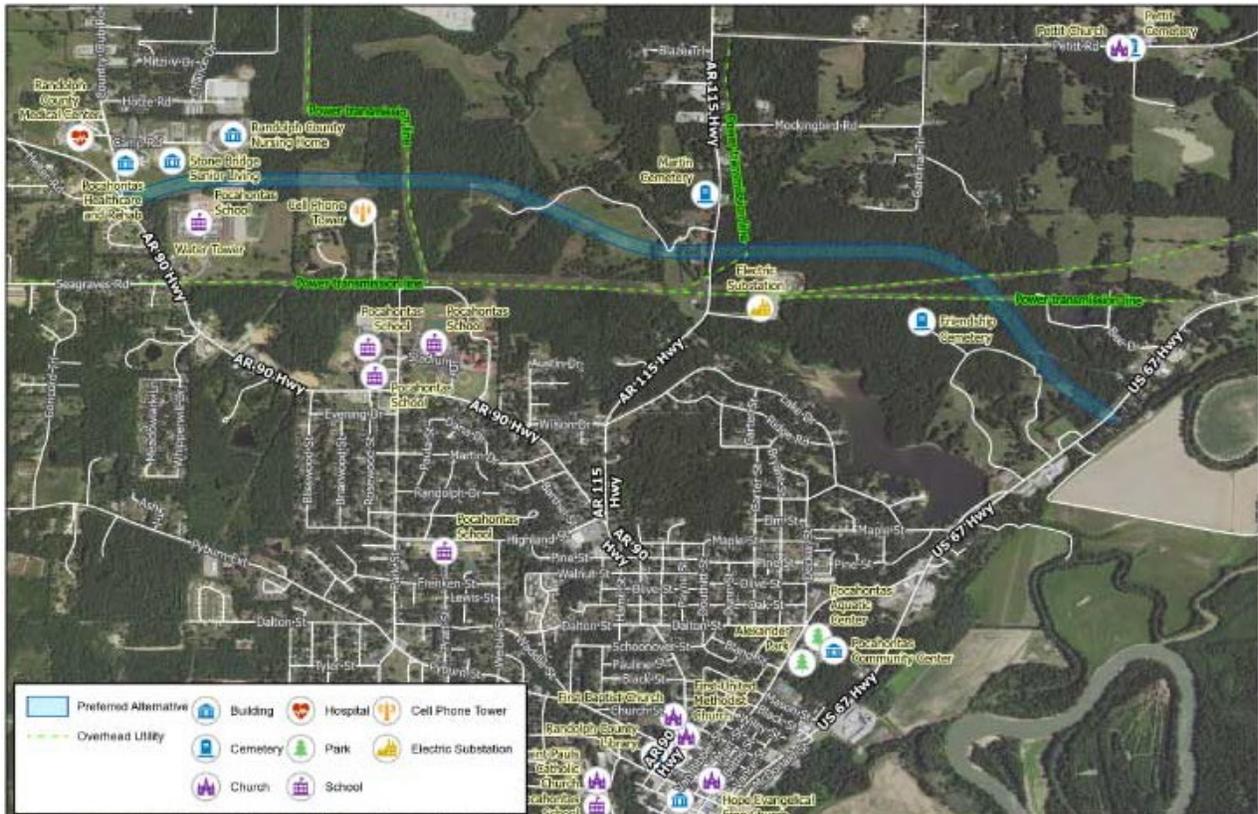


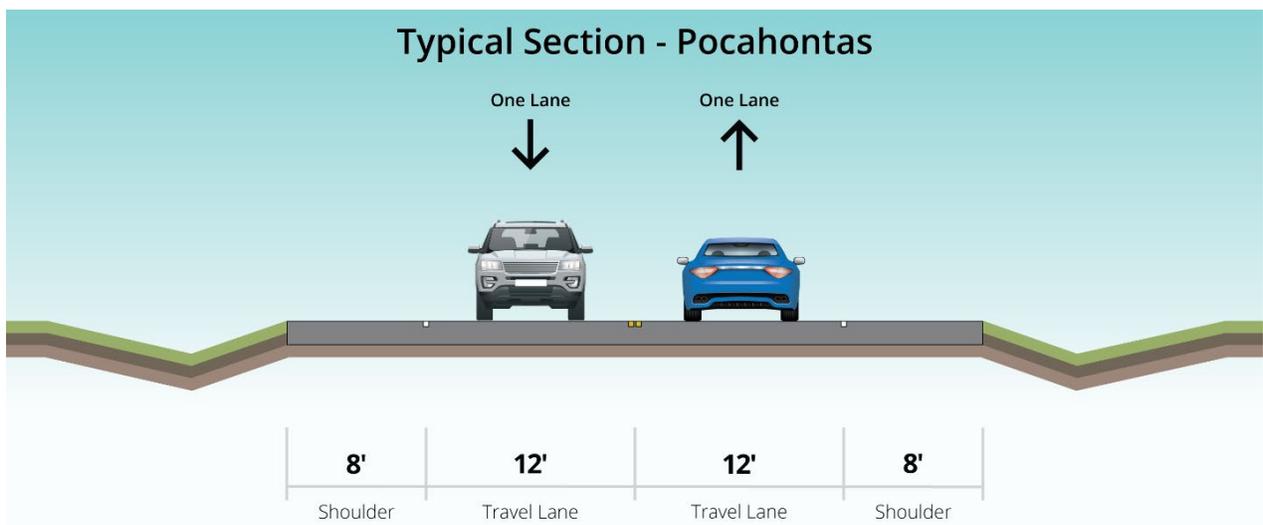
Figura 2: Alternativa de Bypass Preferida – Alternativa B



¿Cómo lucirá la autopista?

Como se muestra en la Figura 3, la autopista propuesta consistirá en dos carriles viales de 12 pies de ancho y dos carriles laterales de 8 pies de ancho.

Figura 3: Sección Típica



¿Cuáles son los impactos de la Alternativa Preferida?

Acerca del medio ambiente, los impactos más importantes del proyecto se muestran en la Tabla 1. Mientras se han hecho esfuerzos para minimizar los impactos negativos durante los estudios de las alternativas, y esfuerzos adicionales se han hecho durante el diseño detallado, no alternativa alguna que evite todos los impactos.

Dos alternativas de construcción (Alternativas A y B) fueron evaluadas en la EA. La Alternativa A tiene un potencial alto de impactar tumbas anónimas descubiertas recientemente. Adicionalmente, preferencia por la Alternativa B ha sido comunicada por los asistentes a la reunión de participación pública llevada a cabo en octubre de 2023. La Alternativa B ha sido identificada como la Alternativa Preferida que mejor maximiza los beneficios del proyecto y minimiza los impactos negativos a la medida de lo posible.

Tabla 1: Comparación del Impacto de las Alternativas

Catálogo de Recursos	Alternativa de No Acción	Alternativa A	Alternativa Preferida (Alternativa B)
Costo Total de la Construcción en Millones	Ninguno	\$19.5	\$19.5
Adquisición de Derecho de Vía	Ninguno	65.5 acres	66.2 acres
Reubicaciones Necesarias	Ninguna	2 negocios	2 negocios
Impacto en la Puntuación de las Tierras Agrícolas	0	103	102
Sitios de Recursos Culturales Indeterminados Presentes	Ninguno	1 sitio	3 sitios
Riesgo de Sitios con Tumbas Adyacentes	Ninguno	Alta	Baja
Impactos en Humedales	Ninguno	0.4 acres	0.8 acres
Impactos en Corrientes	Ninguno	5,234 LF	5,567 LF
Llanura Aluvial Presente	Ninguna	5.4 acres	3.7 acres
Tala de Árboles	Ninguna	41.8 acres	41.2 acres
Impactos de Recepción de Ruido (Existentes y Futuros)	4 existentes, 6 futuros	Ninguno	Ninguno

¿Qué pasa si mi propiedad va a ser afectada por el proyecto?

El personal de la División de Derecho de Vía de ARDOT contactará a los dueños de las propiedades afectados por el proyecto cuando el proceso ambiental este completo. Estos miembros de staff pueden incluir a apreciadores, negociadores, agentes de resolución y gerentes de propiedad.

El paso inicial en el proceso de adquisición es la valuación de la propiedad. Una vez que la valuación esta preparade, revisada y aprobada, el negociador contactará al dueño de la propiedad por correo o en persona y comenzará el proceso de negociación. Si las negociaciones son exitosas, un Contrato de Venta será ejecutado y enviado para ser pagado. Una vez ARDOT complete la opinión del título y la escritura este preparade, un

agente de resolución se contactará para firmar las escrituras y entregar el cheque. En ese instante, el Estado tomará posesión de la propiedad.

Para esos casos donde todos los esfuerzos para llegar a una negociación sean insatisfactorios, el tratado se enviará a la División Legal de ARDOT para presentar una expropiación. El monto valuado será depositado en la corte y el propietario podrá retirar los fondos que se encuentran en el depósito sin afectar su derecho a reclamar una compensación adicional.

No se requerirá la subvención de la posesión de la propiedad o comienzo de trabajos del proyecto hasta que la compensación sea hecha. Una política detallada y procedimientos se encuentran en esta audiencia o a través de la División de Derecho de Vía de ARDOT.

¿Qué pasa si mi negocio o casa necesita ser relocalizado?

La intención del programa de asistencia de relocalización es la de ayudar con costos adicionales que llegaran a tener aquellos que son desplazados por proyectos de autopistas federales. Este programa provee de asistencia de consejería y ayudas económicas para pagar esos costos.

Nadie puede ser desplazado de su propiedad sin un aviso por escrito preventivo de 90 días en adelante y un reemplazo adecuado de hogar que será disponible a todos los residentes desplazados antes de que el proyecto de construcción de inicio. El hogar de reemplazo debe tener condiciones adecuadas y ofrecido a todas las personas afectadas sin distinción de raza, color, religión, sexo o nación de origen.

La asistencia de relocalización, que es aparte de la compensación que la persona recibe por los cambios en la propiedad, se maneja de dos formas básicas – asistencia física y asistencia monetaria. Para poder ser elegible a la asistencia de relocalización y compensación, una persona debe estar ocupando la propiedad al inicio de las negociaciones de esta. El tipo de pagos de relocalización un individuo puede tener depende de si es dueño o si paga una renta.

La asistencia de relocalización y pagos serán proveídos hasta que todos han sido relocalizados del proyecto. Si una persona no está satisfecha con los montos que se le han ofrecido como compensación de relocalización, se puede solicitar una apelación, y el caso será escuchado rápida y cuidadosamente por un Oficial de Apelación de ARDOT. Los estatutos de la asistencia de relocalización explicando cada pago y los requerimientos de elegibilidad se encuentran disponibles en esta audiencia.

¿Qué pasa después de esta audiencia?

La FHWA Y ARDOT invitan a los individuos interesados y entidades a proveer comentarios. Los planes de diseño y el EA y apéndices pueden ser vistos y descargados en el sitio web del proyecto en: PocahontasBypass.TransportationPlanroom.com

El período de comentarios públicos comienza el 23 de junio de 2024 y se extenderá hasta el 7 de agosto de 2024. FHWA y ARDOT revisarán todos los comentarios y considerarán

y responderán a todos los comentarios para preparar una respuesta documentada para su inclusión el FONSI. Información de identificación personal proveída por los individuos que envíen comentarios puede llegar a ser publicada.

Copias de los planes de diseño la EA han sido puestos en:

- Sitio web: PocahontasBypass.TransportationPlanroom.com
- Biblioteca del Condado de Randolph, 111 W. Everett St., Pocahontas, Arkansas 72455

Después de una revisión de los comentarios recibidos de ciudadanos, oficiales y agencias públicas, un documento será preparado para la revisión por la FHWA. El FONSI solo será preparado si no se identifican impactos significativos asociados con la Alternativa Preferida. La aprobación del FONSI por la FHWA identificaría la Alternativa Seleccionada y concluiría con el proceso ambiental. La adquisición del Derecho de Vía podría comenzar.

¡Gracias por su asistencia y participación en esta audiencia!